

入札公告

下記のとおり一般競争入札により売払います。

平成28年8月29日（月）

沖縄振興開発金融公庫

会計役 渡慶次 憲義

記

- 掲載責任者 沖縄振興開発金融公庫 会計役 渡慶次 憲義
- 担当部課 沖縄振興開発金融公庫東京本部総務部総務課
- 売払物件 与野ハウス4号棟637号室（公庫所有資産）

<物件概要>

物件所在地	区分	構造	専有面積
埼玉県さいたま市上落合一丁目324番地4	マンション	SRC・RC造陸屋根地下1階付 21階建6階部分	59.12㎡

※物件の引渡しは現状有姿のままとする。

4. 競争入札参加資格

- 「予算決算及び会計令」第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。
- 「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」（平成3年法律第77号）に規定される暴力団及び警察当局から排除要請がある者に該当しない者であること。
- 「破壊活動防止法」（昭和27年法律第240号）に規定される活動を行い、同法により公安審査委員会から活動制限を受けている団体もしくはその構成員に該当しない者であること。
- 当該物件の鑑定評価実施者及び鑑定評価実施者が売買契約の媒介を行い、若しくは代理人とされた買受申出者でないこと。
- 未成年者、成年被後見人、被補佐人、又は被補助人でないこと。（ただし、左記の者であって契約締結のために必要な同意を得ている者を除く）
- 入札説明書の交付を受けた者であること。
- 沖縄振興開発金融公庫の役職員ではないこと。
- 法人であること。
- その他、公庫が不相当と認めた者でないこと。

5. 入札参加願い及び入札説明書等の交付場所及び交付期限

- 場所 沖縄振興開発金融公庫 東京本部 総務部総務課（担当：新城）
〒105-0003 東京都港区西新橋2-1-1（興和西新橋ビル10F）
電話（03）3581-3241、FAX（03）5511-8233
- 期限 平成28年9月12日（月）17：00まで

6. 入札参加願い等の提出期間及び提出場所

- 期間 平成28年8月29日（月）12：00から
平成28年9月13日（火）17：00まで（必着）

- 場所 上記5.（1）と同じ

※当公庫にて「資格審査」を行い、後日審査結果を通知する。

7. 入札手続等

- (1) 入札日時 平成28年9月29日（木）11：00
- (2) 入札場所 沖縄振興開発金融公庫東京本部 10階会議室
- (3) 契約手続において使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨に限る
- (4) 入札方法 郵送及び電送による入札は認めない
- (5) 入札・契約保証金
 - a) 入札保証金
⇒ 全部免除
 - b) 契約保証金
⇒ 当該物件を落札した者は、契約を締結する日までに落札価格の100分の10以上に相当する金額を現金で公庫の指定する口座に納付すること。なお、上記保証金に利息は付さない。
- (6) 入札の無効 本公告に示した上記4. 入札参加資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- (7) 落札者の決定方法 公庫予定価格を上回り、且つ、最高の価格をもって有効な入札をした者を落札者とする。
- (8) 契約書作成の要否 契約締結にあたっては、契約書を作成するものとする。公庫保存用としての契約書に貼り付ける収入印紙については買受人の負担とする。
- (9) 契約不履行 平成28年11月17日（木）までに売買代金から契約保証金を差し引いた残額を納付しない場合は、上記(5)b)の契約保証金は公庫に帰属する。

8. その他

詳細は、入札公告掲示期間（平成28年8月29（月）～平成28年9月12日（月）17：00）に配布する入札説明書等による。

以上