

沖縄公庫、多良間村初の民営の賃貸住宅建設を支援
～合同会社エキミエールに対し、離島振興貸付を実行～

沖縄振興開発金融公庫（理事長：新垣尚之、以下「当公庫」）は、合同会社エキミエール（本社所在地：浦添市西原、代表社員：多良間恵盛、以下「当社」）に対し、多良間村における賃貸住宅建設資金として、沖縄離島・北部地域振興貸付及び基本資金を適用し、当公庫融資第三部（融資第三部長：池添昭二）住宅融資班において、7,500万円の融資を実行しました。

当社事業の概要

当社は、共同住宅賃貸業を目的に平成29年10月に設立されました。浦添市にて賃貸住宅1棟を運営するほか、セキュリティコンサルタント業や警備業を請け負っていますが、今般、代表者多良間恵盛氏の出身地である多良間村にて賃貸住宅を建設しました。建設地は多良間村の中心地に位置し、徒歩10分圏内に村役場や商店があるなど、利便性の高い場所に位置しています。戸数は5戸（連続建て）、2DKと家族世帯でも利用できる間取りとなっており、駐車スペースも十分確保しているなど、良好な住環境となっています。

今次融資による効果

多良間村では、建築単価の高騰や人材確保の難しさ等から、住宅不足が問題となっています。民間の賃貸住宅等がないなか、本件融資により民営の賃貸住宅を建設することで、多良間村における住宅不足解消の一助となることが期待され、移住希望者や工事業者等の受入れ体制が構築され、離島の地域振興に寄与することが見込まれます。また、今次建設した賃貸住宅は、工場で95%を製造し輸送される「ユニットハウス」を採用することで、費用の削減や工期の短縮が図られています。

沖縄離島・北部地域振興貸付の概要

沖縄県内の離島及び北部地域において産業の振興及び経済の活性化に資する事業を行う方を対象に必要な設備資金・運転資金を融資する制度です。本制度の詳細については、当公庫ホームページ（<https://www.okinawakouko.go.jp/service/purpose/p001/>）でもご覧いただけます。

当公庫は、国の施策に基づく政策金融機関として、今後とも本融資制度等を活用し、外部機関とも連携を図りつつ、地域経済の活性化や地域振興に資する事業を積極的にサポートしてまいります。

**【問合せ先】**

融資第三部 住宅融資班	（担当：銘苅）	TEL 098（941）1850
業務統括部 業務企画課	（担当：當山）	TEL 098（941）1740



本件に該当する SDGs