



# 融資・出資制度の概要

産業開発資金	34
中小企業資金	36
生業資金	38
生活衛生資金／ハイライトインタビュー②	40
医療資金	42
農林漁業資金	44
住宅資金	46
教育・恩給担保資金	48
出資	50
新事業創出促進出資	52
沖縄公庫独自制度	54

# 産業開発資金

## ◎ 産業開発資金の役割

産業開発資金は、沖縄の地域的な政策課題に対応する沖縄公庫独自の資金です。

リスクが高い、あるいは多額の初期投資を必要とし投資回収に長期を要するものの、地域の新たな発展のために重要な都市基盤整備、交通基盤整備、情報通信網整備、流通施設整備などのプロジェクトを調整・誘導し実現させていく地域開発金融としての役割があります。

また、設備の新・増設や維持補修に多額の資金を必要とするエネルギー、観光、交通運輸、製造業などの主要産業に対し、その事業に必要な資金を安定的に供給する産業金融としての役割もあります。

## ◎ 産業開発資金への期待

民間主導の自立型経済の発展に向け、各般の沖縄振興策が進行・具体化するなか、産業開発資金は、民間企業や第三セクター事業への融資を通じて、各種プロジェクトの実現を支援します。とりわけ、観光リゾート産業等のリーディング産業の振興、駐留軍用地の跡地開発は、沖縄の振興開発における重要な課題の一つであり、その役割の発揮が求められています。

また、沖縄の地域特性のさらなる発揮に向けた、低炭素・循環型社会や成長するアジアマーケットを対象としたプロジェクトへの取組、知的・産業クラスターの形成といった推進戦略分野において、産業開発資金の機能発揮が期待されています。

### 融資事例①

#### 本社及び冷凍・冷蔵倉庫の移転・新築を支援 株式会社ホクガン

那覇市

##### ● 事業概要

当社は昭和42年に創業した食品製造・卸売業者で、沖縄におけるリーディングカンパニーの一社です。モズクやかつお節、島豆腐、ジーマーミ豆腐、ソーキ汁等の加工・製造、卸売を行い、これら沖縄由来の食品をオリジナルブランド「ANMAR」商品として沖縄県内外に展開しています。



##### ● 融資内容

沖縄公庫は、老朽化・狭隘化した本社及び冷凍・冷蔵倉庫の移転・新築に必要な資金に対し、民間金融機関と協調して融資を実行しました。



##### 融資事例②

#### 新貨物船の建造による物流インフラの整備促進を支援 琉球海運株式会社

那覇市

##### ● 事業概要

当社は、昭和25年に設立された沿海及び外航貨物海運業者で、沖縄におけるリーディングカンパニーの一社です。沖縄本島を拠点に本土（東京、大阪、福岡、鹿児島）と先島（宮古、石垣）及び台湾（高雄）を結ぶ航路を運行し、離島県である沖縄の貨物輸送を支えています。



##### ● 融資内容

沖縄公庫は、貨物輸送体制の強化を目的としたRORO船「あやはし」の建造に必要な資金に対し、民間金融機関と協調して融資を実行しました。



##### ● 融資効果

本船は、貨物輸送能力の拡充や船舶燃料に含まれる硫黄酸化物の濃度引き下げ(SOx規制)に対応していることに加え、動搖減衰の能力に優れるフィンスタビライザーを採用することにより船舶の運航スケジュールの安定に効果を発揮します。本船導入により、離島県である沖縄においてより安全・安定的な海上輸送サービスの提供に寄与します。

## ● ご利用いただける方

- 沖縄において産業の振興開発に寄与する事業を営む方又は沖縄において営まれる産業の振興開発に寄与する事業に必要な長期資金の供給を行う方(銀行その他の金融機関を除く)。なお、本社は沖縄県外にあってもかまいません。
- 株式会社、組合、財団法人等、いずれの組織形態でも対象となります。

## ● ご融資の種類と条件

沖縄における産業の振興開発に寄与する事業に必要な長期資金であって、設備の取得、改良、補修又は土地の取得、造成等に必要な資金を対象としています。また、当該資金に係る債務の保証、社債の取得、貸付債権の譲受けも対象としています。

### ▼ 主な融資制度

(令和4年4月現在)

ご融資の種類	資金の使いみち	ご融資の限度額	ご返済期間
基 本 資 金	沖縄における産業の振興開発に寄与する事業に係る設備の取得等に必要な資金	所要資金の7割	原則1年以上 10年以内※
電 気	発電設備、送電設備、変電設備、配電設備又は通信設備の取得・改良に必要な資金	所要資金の8割	15年以内
航 空	定期航空に寄与する設備の購入に必要な資金 航空機等の購入に必要な資金	所要資金の7割 所要資金の8割	15年以内
沖縄観光リゾート産業振興貸付	国又は県の観光関連施策に基づく整備地域において、観光リゾート産業の振興に寄与する事業を行うために必要な資金	所要資金の7割	25年以内
国際物流拠点産業集積地域等特定地域振興	国際物流拠点産業集積地域、産業イノベーション促進地域内で事業又は当該事業の用に供する施設、設備の設置又は整備を行うために必要な資金	所要資金の7割	25年以内
沖縄情報通信産業支援	国又は県の情報通信産業振興関連施策に基づく指定地域内において情報通信関連事業を行うために必要な資金	所要資金の7割	20年以内
沖縄自立型経済発展	・沖縄の民間主導の自立型経済の発展に向けた産業の振興開発に寄与する特定の事業(情報通信関連産業の集積、交通体系の整備事業、県内事業者による海外展開事業)に必要な資金		25年以内
	・地方公共団体等の事業・資産を譲り受け又は地方公共団体等の資産の貸付け等を受け、民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して効率的かつ効果的に実施される事業に必要な資金	所要資金の7割 (一定の要件を満たす場合はこの限りではない)	30年以内
	・高等教育を実施するために必要な施設等の整備に必要な資金		25年以内
	・廃棄物を適正に処理する事業に必要な施設の整備に必要な資金		15年以内
	・再生可能エネルギーを導入する施設を取得するために必要な資金 ・非設備事業資金		7年以内
駐留軍用地跡地開発促進	・駐留軍用地跡地関係市町村における商業施設等(延床面積3,000m <sup>2</sup> 以上)の整備事業(3,000m <sup>2</sup> 以上の建築物の一部を取得する事業を含む)に必要な資金 ・沖縄に関する特別行動委員会(SACO)最終報告以降返還された駐留軍用地跡地の利用に関する整備計画が示す計画区域内において行われる建築物の整備事業(建築物の一部を取得する事業を含む)又は土地の造成事業に必要な資金	所要資金の7割	25年以内

※特に必要と認められるときは30年以内

このほかにもプロジェクト分野別の融資制度があります。

### ▼ 産業開発資金資本性劣後ローン特例制度

制度の内容	ご融資の限度額	担保・保証人	ご返済期間	ご返済方法
沖縄における産業の振興開発に寄与する事業を行う方の財務体質を強化する資本性劣後ローンを供給することをもって、生産性向上及び地域経済の活性化を図る制度です。本制度による借入金は、劣後特約により法的倒産手続き時には民間金融機関等の債務に劣後し、金融機関の資産査定上、自己資本とみなすことができるため、民間金融機関からの円滑な資金調達が期待されます。	所要資金の5割	無担保・無保証人	5年1ヵ月以上 15年以内	期限一括返済 (利息は毎月払)

#### ● 産業開発資金カーボンニュートラル推進投資利率特例制度

再生可能エネルギーの導入等、脱炭素に資する設備投資を行う方には、金利の優遇を行っております。

#### ● 沖縄特区等無担保貸付利率特例

国又は県の施策に基づく特区・地域制度において対象事業種等を営む方のうち、新たな事業所の設置や耐震対策を行う方には、金利の優遇を行っております。

# 中小企業資金

## ◎ 中小企業の成長・発展を支援

中小企業は地域経済の基盤です。経済環境が大きく変化している今日、中小企業がその機動性や創造性を発揮して、新たな商品開発やサービス提供に取り組んでいくことが、地域経済の活性化にとっても重要です。

中小企業資金は、中小企業の成長発展と経営基盤の強化を図るため、国や県の中小企業施策に則り、事業承継や働き方改革、生産性の向上、情報化の推進など、環境変化に前向きに取り組む中小企業を支援します。

また、経済・金融環境の悪化など事業環境の急激な変化に際しては、資金繰りの支援など、セーフティネット機能の発揮に努めています。

## ◎ 安定的な長期資金の供給

中小企業が安定的に事業を維持し、成長発展していくためには、的確でタイムリーな設備投資の実施と継続的な財務体質の強化が必要です。中小企業資金は、新たな設備投資や更新投資に必要な資金、長期運転資金など中小企業の多様な資金ニーズにお応えします。沖縄公庫は、中小企業が必要とする長期資金の安定的な供給に努めています。このほか中小企業が長期資金を調達するために、新たに発行する社債の取得なども対象としています。

### 融資事例①

#### バイオガスプラント施設における発電設備の増設を支援 株式会社八重瀬堆肥センター

八重瀬町

##### 事業概要

当社は八重瀬町内の複数の酪農家により共同で乳用牛のふん尿処理等を行うことを目的に設立されました。平成29年より町が有するバイオガスプラント施設の管理運営を担っており、乳用牛のふん尿と食品廃棄物を収集しバイオガス発電により電力を供給するほか、処理過程で発生する液肥等を町内農家に無償で提供しています。



##### 融資内容

沖縄公庫は、既存発電設備の処理能力を超えるバイオガスの生成に伴い必要となる発電設備増設(能力増強)のための設備資金を融資しました。



##### 融資効果

処理過程で発生する残さを堆肥製造の副資材に利用することで、コスト削減と品質向上が図られ、また、ふん尿の悪臭低減や地域農家の収益力向上など、地域社会の課題解決や活性化に加え、循環型社会の構築にも寄与することが期待されます。

### 融資事例②

#### ラグジュアリーリゾートホテルの整備を支援 株式会社ディメンションポケツ

今帰仁村

##### 事業概要

当社は今帰仁村古宇利でリゾートホテルを開業するために設立された法人です。当施設はインフィニティプールやジャグジーを備え、伊江島や伊是名島が眺望できる古宇利島の頂上に立地しています。また、県産品アメニティの使用等、サステナビリティ活動に取組みながら、ミシュランガイドで星を獲得したレストランの出店等、非日常と快適性を備えたサービスを提供しています。



##### 融資内容

沖縄公庫は、沖縄観光リゾート産業振興貸付を活用し、同リゾートホテルの整備に対し融資を行いました。



##### 融資効果

ラグジュアリーリゾートホテルの開業により、新たな沖縄振興計画が掲げる世界から選ばれる持続可能な観光地の形成を促進し、北部地域の観光産業の発展や雇用の創出に寄与することが期待されます。

## ご利用いただける方

### 対象業種

#### 建設業、製造業、運輸業等

※ゴム製品製造業の一部は、資本金3億円以下 又は 従業員900人以下

#### 卸売業

#### 小売業、飲食店

#### サービス業

### 対象企業規模

#### 資本金3億円以下 又は 従業員300人以下

#### 資本金1億円以下 又は 従業員100人以下

#### 資本金5千万円以下 又は 従業員 50人以下

#### 資本金5千万円以下 又は 従業員100人以下

※旅館業は、資本金5千万円以下 又は 従業員200人以下 ※サービス業のうちソフトウェア業、情報処理サービス業は、資本金3億円以下 又は 従業員300人以下

### ▼ 主な融資制度

(令和4年4月現在)

ご融資の種類	ご利用いただける方	資金の使いみち	ご融資の限度額	ご返済期間
沖縄創業者等支援貸付	次のいずれかに該当する方で、一定の要件を満たす方 ○新規市場の創出が見込まれる事業を新たに行う方 ○雇用の創出を伴う事業を新たに行う方 ○母子家庭の母又は父子家庭の父であって、事業を新たに行う方 ○経営多角化を図る方	設備資金	7億2,000万円	20年以内
		長期運転資金	2億5,000万円	7年以内
国際物流拠点産業集積地域等特定地域振興資金貸付	国際物流拠点産業集積地域、産業イノベーション促進地域において事業を営む方又は当該事業の用に供する施設、設備の設置又は整備を行う方	設備資金	7億2,000万円	20年以内
		長期運転資金	2億5,000万円	7年以内
沖縄観光リゾート産業振興貸付	国又は県の観光関連施策に基づく整備地域において、観光リゾート産業の振興に寄与する事業を行う方	設備資金	7億2,000万円	20年以内
		長期運転資金 (増加運転資金に限る)	2億5,000万円	7年以内
セーフティネット貸付 (経営環境変化対応資金)	一時的な売上高の減少等業況が悪化している方、社会的な要因による業況悪化により資金繰りに支障をきたしている方など	設備資金	7億2,000万円	15年以内
		長期運転資金		8年以内

このほかにも、事業の種類、資金の使いみちにより、さまざまな融資制度があります。

### 融資事例③

#### 老朽化した浚渫機兼起重機船の更新投資を支援 丸尾建設株式会社

石垣市

##### 事業概要

当社は、昭和55年に設立された港湾関連や浚渫工事等の海上土木を得意とする一般土木建築工事業者です。



##### 融資内容

沖縄公庫は、老朽化した浚渫機兼起重機船の更新投資のための融資を行いました。

##### 融資効果

生産性向上特別措置法に基づいた先端設備等導入計画の認定を受け、更新投資を行いました。ICTを活用した高精度な管理システムの導入や各種作業能力の向上により、生産性の向上が期待されます。

# 生業資金

## ◎ 小規模事業者の経営の安定と成長を支援

生業資金は、経営の安定を図るために必要な小口の設備資金や運転資金を対象とし、主に小規模事業者に活用されています。

また、事業実績が乏しいなどの理由で一般の金融機関から融資を受けることが困難な新規開業者や創業間もない事業者にも活用されています。

## ◎ より利用しやすい資金として

生業資金には、担保の提供を希望しない又は提供が困難な方のために、無担保融資特例制度や新創業融資制度が設けられています。

また、「小規模事業者経営改善資金(マル経資金)」と「沖縄雇用・経営基盤強化資金(沖経資金)」は、商工会議所や商工会の推薦により無担保・無保証でご利用いただけます。

## ◎ 商工会議所・商工会等と連携

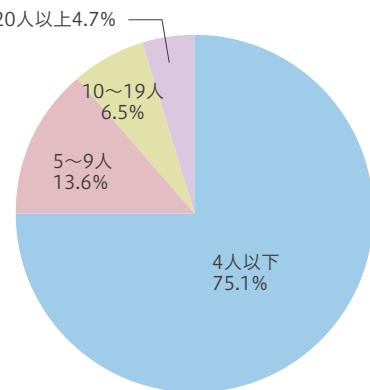
沖縄公庫は、商工会議所や商工会等と連携し、事務連絡会議や出張融資相談会を開催するなど、離島を含む県内各地の小規模事業者等への支援に努めています。



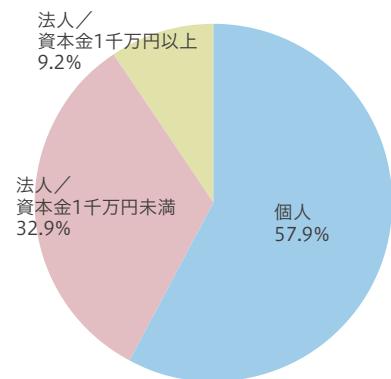
マル経・沖経連絡会議の様子

## ◎ 生業資金のご利用状況

### ▼ 従業者規模別融資構成比(件数)(令和3年度)



### ▼ 個人・法人別、資本金別融資構成比(件数)(令和3年度)



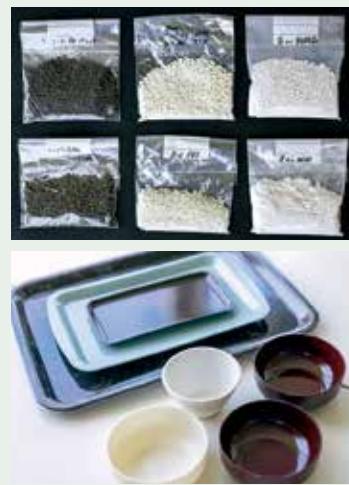
### 融資事例①

#### マイクロプラスチック問題の解決に貢献する取り組みを支援 ワールド・リンク株式会社

うるま市

##### 事業概要

当社は、沖縄の地下水から抽出した炭酸カルシウムを原材料としたスティナブル製品の開発・販売を行っています。沖縄県内3ヶ所の浄水場から排出される高純度の炭酸カルシウムを原料とする生分解性プラスチック(商標「サステナプラ」)を開発し、企業としての経済活動を通してマイクロプラスチック問題の解決に取り組んでいます。



##### 融資内容

沖縄公庫は、サステナプラを利用した製品が市場に浸透するまでの間の立ち上がり期に必要となる運転資金について、自己資本とみなすことができる資本性ローンの融資を行いました。

##### 融資効果

サステナプラは、食品トレーや建築系プラスチック素材等、製品用途に応じた加工形成が可能であり、使用後はマテリアルリサイクルやミニカルリサイクルが可能なほか、意図せず投棄されても生分解され、環境負荷が少ないと特徴があります。当社の取り組みは持続可能な社会の実現に貢献するものと期待されます。

## ご利用いただける方

沖縄に住所を有し、独立して事業(※)を営む方(個人又は法人等)。  
※投機的事業、一部の遊興娯楽業等は対象となりません。

### ▼ 主な融資制度

(令和4年4月現在)

ご融資の種類	ご利用いただける方	資金の使いみち	ご融資の限度額	ご返済期間
基 本 資 金	事業を営む方 (ほとんどの業種の方にご利用いただけます)	設備資金	4,800万円	原則10年以内
		運転資金		原則5年以内
沖縄創業者等支援貸付	次のいずれかに該当する方で、一定の要件を満たす方 ○新規市場の創出が見込まれる事業を新たに行う方 ○雇用の創出を伴う事業を新たに行う方 ○母子家庭の母又は父子家庭の父であって、事業を新たに行う方 ○経営多角化を図る方	設備資金	7,200万円	20年以内
		運転資金	4,800万円	7年以内
沖縄離島・北部過疎地域振興貸付	沖縄県内の離島及び北部過疎地域(国頭村、大宜味村、東村、本部町)において産業の振興及び経済の活性化に資する事業を行う方	設備資金	7,200万円	20年以内
		運転資金	4,800万円	7年以内
小規模事業者経営改善資金(マル経資金)	商工会議所、商工会の経営指導を受けている小規模事業者で、商工会議所会頭、商工会会長の推薦を受けた方	設備資金	2,000万円	10年以内
		運転資金		7年以内
沖縄雇用・経営基盤強化資金(沖経資金)	商工会議所、商工会の経営強化指導を受けている特定規模事業者で、商工会議所会頭、商工会会長の推薦を受けた方	設備資金	2,000万円	10年以内
		運転資金		7年以内
セーフティネット貸付(経営環境変化対応資金)	一時的な売上高の減少等業況が悪化している方、社会的な要因による業況悪化により資金繰りに支障をきたしている方など	設備資金	4,800万円	15年以内
		運転資金		8年以内

このほかにも、事業の種類、資金の使いみちにより、さまざまな融資制度があります。

### 融資事例②

#### 地元商店の事業承継を支援 仲宗根ストアー(仲宗根康夫様・康智様)

本部町

##### 事業概要

本部町字渡久地で日用品雑貨や弁当惣菜を販売する「仲宗根ストアー」は、年中無休で早朝から営業する地元の商店として、地域の住民に50年以上親しまれてきました。



##### 融資内容

沖縄公庫は、3代目となる康智さんへの事業承継に向けた店舗の建替と厨房設備の新設に必要な資金の融資を行いました。



##### 融資効果

建替により店舗の老朽化及び狭隘化が解消されたほか、倉庫の集約による効率化や弁当の自社製造による収益力の改善など、3代目への円滑な事業承継に向けた環境整備が図られました。

# 生活衛生資金

## ◎衛生水準の向上と近代化を支援

生活衛生資金は、飲食店、喫茶店、旅館業、理容業、美容業、クリーニング業等の生活衛生関係営業を営む方が、店舗の新築や増改築あるいは設備の取得などに要する資金のほか、運転資金もご融資の対象としています。また、無担保・無保証の「生活衛生関係営業経営改善資金特別貸付(衛経資金)」の制度も設けています。

沖縄公庫は、日常的に県民生活と密接に関わる生活衛生関係の営業について、生活衛生同業組合の自主的活動や保健所を通じた衛生面での指導、沖縄県生活衛生営業指導センターによる経営面での指導などと連携しながら、生活衛生関係営業者の衛生水準の向上と近代化、合理化を支援しています。

## ◎ご利用いただける方

飲食店、喫茶店、食肉販売業、食鳥肉販売業、氷雪販売業、理容業、美容業、興行場営業、旅館業、一般公衆浴場業、クリーニング業などを営む方。

なお、業種ごとの生活衛生同業組合等の経営指導に基づいて経営の改善を図る小規模事業者の方は、無担保・無保証の融資制度「生活衛生関係営業経営改善資金特別貸付(衛経資金)」もご利用いただけます。

### ▼主な融資制度

(令和4年4月現在)

ご融資の種類	資金の使いみち	業種	ご融資の限度額	ご返済期間
一般設備貸付	営業に必要となる機械・器具等の購入、店舗等の新築・増改築・改装・買取、入居保証金等の設備資金	一般公衆浴場業 興行場営業 サウナ営業 旅館業 クリーニング業 (取次業に業態転換された方) 飲食店、喫茶店 美容業、理容業 食肉販売業 食鳥肉販売業 氷雪販売業	3億円 2億円 4億円 1億2,000万円 (振興事業貸付(設備資金)と合わせて) 4,800万円 7,200万円	30年以内 13年以内
振興事業貸付	振興計画の認定を受けた生活衛生同業組合の組合員が必要とする設備資金及び運転資金	興行場営業 旅館業 クリーニング業 (取次業に業態転換された方) 一般公衆浴場業 飲食店、喫茶店 美容業、理容業 食肉販売業 食鳥肉販売業 氷雪販売業	7億2,000万円 3億円 (一般設備貸付と合わせて4,800万円) 1億5,000万円 (一般設備貸付とは別枠) 1億5,000万円	20年以内 (一定の要件を満たす場合 30年以内)
		運転資金	上記全業種 (クリーニング業で取次業に業態転換された方)	5,700万円 (4,800万円)
生活衛生関係営業経営改善資金特別貸付(衛経資金)	生活衛生同業組合等の実施する経営指導に基づいて経営改善を行うために必要な資金	上記全業種	2,000万円	設備:10年以内 運転:7年以内

## ギブ&ギブでスタッフとともに成長する経営を目指す



### 美容室NAJEY 藤島隆二様

藤島さん（以下敬称略）は平成19年1月に創業し、浦添市内にて美容室を経営する事業者です。令和4年4月には3店舗目となる美容室「NAJEY cafna」を浦添市牧港に開業しました。スタッフの育成を第一に考えた経営方針を掲げ、働きがいのある職場環境の整備に取り組み、スタッフとともに成長する経営を目指しています。

経営者としてのモットーやスタッフとの関わり方についてお聞かせください。

藤島 スタッフに教え与え続けること、ギブ&ギブを経営者としてのモットーにしています。

一概に経営者と言っても、様々なタイプがありますが、私の場合は一美容師としてお客様やスタッフと相対していくなかで「経営者」になったプレイング・オーナーです。そのため、開業当初は、経営についての知識がなく、とにかく稼がないといけないという気持ちで頑張っていましたが、スタッフが定着せずに苦労していました。現在は、スタッフが成長して辞めない環境を整えることが店舗づくりに大切なことだと気づき、人材育成を基盤としたサロン経営をしています。

スタッフに対しては、サロンの現場に立っている価値を感じながら、ワクワクして働ける環境づくりに努めています。具体的には、スタッフ一人ひとりの「何をして、どう働きたいか」という意思の実現に向けて、現場での実務経験を重視しながら能力を高める機会を創っています。それによってスタッフの自主性が育ち、長く勤めていただけるようになりましたし、サロンとしてのチームワークも生まれました。

このような取り組みにより好循環が生まれ、徐々にスタッフの人数が増えていきました。従来の店舗数では、個々の成長に応じて能力を活かす環境を与えることが難しくなったため、現在、3店舗を展開するに至っています。

店舗運営に関しては、スタッフが主体であるべきと考えています。スタッフが主体の職場では、個性がより出でます。特に美容師は、労働者というより、クリエイターであり、デザイナーであり、アーティストである、という意識で働いていますので、一人ひとりの個性を尊重していくべきだと思っています。また、SNSの時代になり、個人がウェブで様々な人たちと繋がり、自らを発信できる時代に入っています。アメリカ式のベンチャー企業のような、規則はあるけれども、自由に羽ばたかせる経営の方法で、個性のあるトップアーティストが、私のサロンから出てきたらいいなと思っています。

コロナ禍での事業継続にあたり取り組まれたこと、工夫されたこと等についてお聞かせください。

藤島 コロナ禍で、一つのビジネスモデルだけでは、その一つが潰れたら何もできなくなる、というのを目の当たりにしました。自粛で2週間店舗を閉めることになった時に、美容室一本で事業をしていくってこんなに怖いことはないな、と実感しました。コロナ禍前まではブライダルで月に140名のヘアメイクのお客様が来ていたのですが、それがゼロになりました。沖縄では結婚式カルチャーと観光産業は揺るがない、と思っていましたがその考えがコロナで覆されました。

美容室以外の事業展開の必要性を感じている時、スタッフの方から「オイルストレートを発信していきましょう」と提案がありました。オイルストレートというのは、髪がさらさらになるオリジナルのトリートメントを使用した、サロンの看板メニューです。私がトリートメントを製作する学校に通っていた経験を活かして、5年前に開発したもので、ちょうど人気が出はじめたところでした。このオイルストレートの物販事業を全国の美容室に展開できれば、店舗経営できなくなつたとしても、事業継続ができると思いました。友人の美容師たちに、お試し用として人気ナンバーワンのトリートメントを配ったところ、意外に高評価を受けました。いざ事業化するとなった時、新しい事業を立ち上げることの困難さも十分認識していましたので、美容室と両立できるかという不安もありましたが、コロナ禍が続く中で、スタッフの雇用を守るという責任をどう取っていくのか、と考えてオイルストレートの物販事業の展開を決意しました。

昨年の春にようやく化粧品登録をして、商品が6ラインナップまで増え、そこから一気にクロネコヤマトのECサイトで、全国販売をスタートしました。今では全国に250店舗の加盟店があり、新事業は軌道に乗り始めたところです。

オイルストレートのディーラーは、事業化への背中を押してくれた友人の美容師たちに限定しています。商品がコモディティ化してブランド力を下げないようにするために、コロナ禍でお互いが苦しい中、同業者同士で助け合っていきたいとの想いからです。

当公庫をはじめとする金融機関へ期待することについてお聞かせください。

藤島 25歳の時に初めて沖縄公庫から融資を受けました。当時の私からすると、もう大金すぎて、ずしりと重い金額でした。でも、その資金を調達できなかつたら、今の自分はないと思っています。沖縄公庫をはじめとする金融機関にはそういう名もなき事業者に、チャンスを与えてくれることを期待しています。そのチャンスを貰った事業者が、今度は雇用を生み、従業員とともに豊かになり、地域も人も成長していくと思います。

これから創業を考えている方にメッセージをお願いします。

藤島 事業をやりたい人はいっぱいいると思います。ただ事業の立ち上げは非常に大変なので、情報収集するだけで動かかない人が多いです。何故動かないか、やはり失敗したくないから、恐いから。でも失敗しながら成功していくんです。動かないと何も変わらない。まず公庫へ行こう。話をしっかり聞いてくれますし、何度も相談して、動いていくことが大切だと思います。

# 医療資金

## ◎ 医療施設の整備促進に大きな役割

医療資金は、沖縄の地域医療体制整備と施設の充実、医療水準の向上を図るため、病院、介護老人保健施設、診療所、医療従事者養成施設などの新築資金や増改築資金、医療機器の購入資金、長期運転資金の融資を対象とし、医療環境の充実に貢献しています。

## ◎ 医療技術の高度化、質の向上に対応

近年、沖縄の医療施設は患者の療養環境の改善や高度な医療技術の提供など、医療の質的向上、高度化が進んでいます。医療資金は、国の施策や沖縄県の施設整備計画を踏まえながら、医療施設の幅広い資金需要に対応しています。



診療所



介護老人保健施設

### 融資事例

#### 沖縄県南部医療圏の高度急性期医療を担う中核病院建設を支援 社会医療法人友愛会 友愛医療センター

豊見城市

##### ● 事業概要

社会医療法人友愛会は、沖縄本島南部地域において、友愛医療センター（令和2年8月移転開院）、豊見城中央病院、豊崎クリニック、健康管理センター及び介護老人保健施設友愛園を運営し、地域の中核として医療・保健・福祉事業を展開しています。



##### ● 融資内容

沖縄公庫は、老朽化・狭隘化していた高度急性期医療を担う中核病院の移転・新築に必要な資金に対し、民間金融機関と協調して融資を実行しました。



##### ● 融資効果

中核病院の移転・新築により、地域で提供される医療サービスの充実及び災害発生時の拠点病院としての機能向上が期待されます。

## ご融資の対象となる施設等

病院、介護老人保健施設、介護医療院、診療所、助産所、指定訪問看護事業、医療従事者養成施設

### ▼ 主な融資制度

(令和4年4月現在)

資金の使いみち	施設の種類	ご融資の限度額(※2)	ご返済期間
施設等の新設(※1)	病院	7億2,000万円 (ただし、所要額(※3)の70%以内)	耐火30年以内 その他20年以内
	介護老人保健施設	12億円 (ただし、所要額(※3)の90%以内)	
	介護医療院	5億円 (ただし、所要額(※3)の70%以内)	
	診療所	5億円 (ただし、所要額(※3)の70%以内)	
現に開設している施設の増改築	病院(※4)	7億2,000万円 (ただし、所要額(※3)の70%以内)	耐火30年以内 その他15年以内
	介護老人保健施設	12億円 (ただし、所要額(※3)の90%以内)	
	介護医療院	5億円 (ただし、所要額(※3)の70%以内)	
	診療所	5億円 (ただし、所要額(※3)の70%以内)	
新設に伴い必要な機械器具等の購入(※5)	介護老人保健施設	5,000万円 (ただし、購入価格の70%以内)	5年以内
	介護医療院	5,000万円 (ただし、購入価格の90%以内)	
	診療所	2,500万円 (ただし、購入価格の80%以内)	
新設に伴い必要な運転資金	介護老人保健施設	1,000万円 (ただし、所要資金の70%以内)	3年以内
	介護医療院	1,000万円 (ただし、所要資金の90%以内)	
	診療所	300万円 (ただし、所要資金の80%以内)	
経営の安定化を図るための運転資金(※6)	病院(※7)	1億円	5年以内 (ただし、特に必要と認められるときは7年以内)
	介護老人保健施設	1億円	
	介護医療院	1億円	
	診療所(※7)	4,000万円	

(※1)施設等の新設に伴う資金は、新築資金として取扱い、原則として開設地が病床の不足している地域(病院又は有床診療所の場合)、又は計画病院が特殊な診療計画を予定している場合などに限られます。

(※2)未耐震の病院が行う耐震化整備に係る資金については、所要額の95%が限度額となるほか、離島・過疎地域における施設の新築・増改築資金などについても、上記の限度額を超える特例があります。

(※3)所要額は、建築工事費と設計監理費とし、解体撤去費、造成工事費等は含めません。

(※4)病床充足地域におけるご融資の限度額については、所要額の60%以内となります。

(※5)高額な先進医療機器(1品の価格が5,000万円以上)については、7億2,000万円(ただし、購入価格の80%以内)を限度に、病院に対してもご融資できる場合があります。

(※6)原則として独立行政法人福祉医療機構の経営診断・指導を受けていただきます。また、持分なし医療法人へ移行する際に必要となる経営の安定化を図るための運転資金については、病院、介護老人保健施設、介護医療院、診療所いずれも限度額2億5,000万円、ご返済期間8年以内となります。

(※7)地域医療構想の達成に向けた取組みを実施する医療機関として、都道府県が位置付けた病院等に該当する場合は、限度額について病院は5億円、診療所は3億円となり、ご返済期間については病院、診療所ともに10年以内(据置4年以内)となります。

### ●離島・過疎地域の特例

沖縄は多くの離島を抱えることから、県民が等しく医療サービスの恩恵を受けられるよう離島・過疎地域での医療施設の整備を進める必要があります。こうした離島・過疎地域での病院などの新築や増改築に要する資金に融資限度額の特例を設けております。

# 農林漁業資金

## ◎ 生産の安定化と地域特性を生かした「おきなわブランド」の確立のため、幅広い分野の資金需要に対応

農林漁業資金は、農林水産業の生産基盤の整備と生産力の維持・向上を図るため、農地の取得をはじめとする農林漁業の生産等に必要な施設の取得や設備の改良などの設備資金や、果樹の植栽、家畜取得、肥料・飼料購入などに必要な長期運転資金を対象としています。

沖縄公庫は、農林水産業を取り巻く環境が厳しいなか、経営意欲と能力のある農林漁業の担い手の経営改善、安定した生産供給体制の確立及び地域特性などを生かした「おきなわブランド」の確立、農林漁業者が災害などで被害を受けた際の経営再建に必要な資金など、幅広い分野の資金需要に対応し、農林漁業者を支援します。

また、農業経営アドバイザーを養成し、農業経営に関する様々なご相談に対応できるよう取り組んでいます(令和4年3月末現在の有資格者5名)。

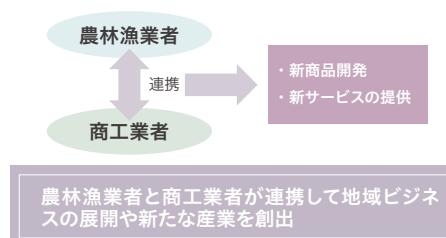
## ◎ 6次産業化や農商工連携を支援

沖縄公庫は、農林水産物の生産だけではなく、加工・販売に取り組む農林漁業者や、農商工連携に取り組む方、農林漁業者などとの連携により県内農林水産物の加工・販売に取り組む食品製造・販売業者を支援します。

### ▼ 6次産業化のイメージ



### ▼ 農商工連携のイメージ



### 融資事例①

#### 沖縄県内初となる急速冷凍設備を搭載した漁船の建造資金を支援 株式会社昂和水産

糸満市

##### ● 事業概要

当社は、糸満漁業協同組合に所属する漁業者です。漁船4隻を保有し、ソディカ旗流し漁業のほか、マグロ一本釣り(パヤオ漁業及び集魚灯漁業)等を行っています。



##### ● 融資内容

沖縄公庫は、漁船の建造に係る資金を融資しました。

##### ● 融資効果

漁船導入により漁業規模の拡大が図られるほか、急速冷凍設備の搭載により、鮮度の保持が求められる遠方操業及び長期操業が可能となり、操業効率の改善が見込まれます。また、当該冷凍設備の搭載は沖縄県内初の事例となるため、高機能機器を搭載した漁船のモデルとして、県内漁業の活性化にも寄与するものと期待されます。

### 融資事例②

#### 肥育牛舎の増設を支援 農業生産法人 株式会社もとぶ牧場

本部町

##### ● 事業概要

当社は、平成8年に設立された肉用牛生産業者で、飼養頭数は県内最大の2,000頭規模を有します。ビール粕を利用した配合飼料を使用する等、独自の生産技術を確立しているほか、平成25年には、全畜連共進会において農林水産大臣賞を受賞しています。また、良質な枝肉を子会社が運営する「焼肉もとぶ牧場」へ提供しています。



##### ● 融資内容

沖縄公庫は、肥育牛舎の増設に係る資金を融資しました。

##### ● 融資効果

肥育牛舎の増設により、生産頭数の増加が見込まれます。また、飼育環境の改善に伴う品質向上など、当社の経営基盤の強化に資するものと期待されます。

## ご利用いただける方

○農業(畜産業を含む)、林業及び漁業を営む方

○農林畜水産物の加工・流通・販売の事業を営む方

### ▼ 主な融資制度

(令和4年4月現在)

ご融資の種類	資金の使いみち	ご融資の限度額	ご返済期間
農業経営基盤強化資金 (スーパーL資金)	○農地や採草放牧地の取得に必要な資金 ○農地等の改良や造成等に必要な資金 ○農業経営のための施設や機械等の取得に必要な資金 ○農産物の加工処理・流通・販売のための施設等の取得に必要な資金 ○家畜の購入・育成、果樹等の新改植・育成などに必要な資金	個人 3 億 円 (特認 6 億 円) 法人 10 億 円 (特認 30 億 円)	25年以内
経営体育成強化資金	○上記スーパーL資金と同じ ○制度資金等の償還負担軽減のために必要な資金	負担額の 80 % ただし 個人・農業参入法人 1億5,000万円、 法人・団体 5 億 円	25年以内
農業改良資金	農商工等連携を行う方等が ○新たな農業部門を開始するために必要な資金 ○農産物又は加工品の新たな生産方式を導入するために必要な資金	個人 5,000 万 円 法人・団体 1億5,000万円	12年以内
青年等就農資金	○新たに農業経営を開始する方が施設や機械等の取得、家畜の購入等に必要な資金	3,700 万 円 (特認 1 億 円)	17年以内
農林漁業セーフティネット資金	○災害等により被害を受けた経営の再建に必要な資金又は社会的、経済的な環境の変化等により資金繰りに支障を来している場合等の経営の維持安定に必要な資金	一般 600 万 円 特認 年間経営費等の 6 / 12 以内	15年以内
水産加工施設資金	○水産動植物を原料又は材料として使用する製造又は加工に必要な施設の改良、造成又は取得に必要な資金	所要額の 8 割	15年以内
特定農産加工資金	○特定の農畜産物の加工施設の改良、造成又は取得に必要な資金		
おきなわブランド振興資金	○県の認定と主務大臣の指定を受けた拠点産地で生産される農林水産物(戦略品目)について、その競争力を強化する事業に必要な資金	農林漁業者： 設備 7,200 万 円 運転 4,800 万 円 加工、製造、流通、販売業者： 所要額の 8 割	15年以内
沖縄農林畜水産物等起業化支援資金	○農林畜水産物等を用いた製品の開発又は農林畜水産物の品種改良を行うために必要な資金	4,800 万 円	8年以内

このほかにも、資金の使いみちにより、さまざまな融資制度があります。

### 融資事例③

#### 作業効率化に資するトラクターの導入を支援 莊司 幸一郎 様 莊司 育子 様

名護市

##### 事業概要

大阪出身の莊司さんは平成29年に就農した認定新規就農者で、ご夫婦でオクラ、スナップエンドウ、バナナ、スイートコーン、レッドキャベツ等、多品目の野菜・果物の栽培を行っています。



##### 融資内容

沖縄公庫は、植え付け過程の効率化に資するトラクターの購入に対して、融資を行いました。



##### 融資効果

トラクターの導入により、従来手作業だった土壌づくり等も機械化され、作業時間が大幅に削減されました。また、植え付け過程の作業効率化が図られたことで、作付面積の拡大、収益向上にも寄与しています。

# 住 宅 資 金

## ◎「住まい」に関するバックアップ

住宅資金は、災害復興住宅の建設等、省エネルギー対応・サービス付き高齢者向け賃貸住宅の建設、個人住宅・マンション共用部分等のリフォーム、個人向け住宅建設等に対応しています。

## ◎居住水準の一層の向上を目指して

住宅の質に対するニーズが多様化、高度化する一方で、省エネルギー・省資源という地球環境への配慮が求められています。また、高齢者の居住の確保に配慮した居住環境の整備などの推進も同様に求められています。沖縄公庫は、融資制度の活用を通じて、ゆとりと豊かさを実感できる住生活の実現を支援します。

## ◎都市開発事業等のまちづくりを支援

都市開発事業等のまちづくりに関するニーズに対し、積極的な支援を行います。

### 融資事例①

#### 老朽化分譲マンションの建替え事業を支援 丸竹ファミリーマンション建替組合（平成28年11月解散）

那覇市

**事業概要** 当組合は、那覇市小禄の丸竹ファミリーマンションの区分所有者が、法律に基づき設立したもので、平成25年5月1日付で那覇市から認可された県内初のマンション建替組合です。同マンションが築39年と老朽化し、高齢者世帯の生活に不便を来していたことから、地上12階建て22戸の分譲マンションへの建替えを実施しました。

**融資内容** 沖縄公庫は都市居住再生資金を適用し、建設費等の融資を行いました。

**融資効果** 昭和56年6月以降に建築されたマンションについては、巨大地震発生時の倒壊・崩壊の危険性が低いといわれますが、それ以前に建築されたものについては、耐震改修や建替えが喫緊の課題となっています。特に、マンションの建替えには多額の費用を要することから、建替え後の住戸（保留床）の売却収入による負担軽減が事業の実現に欠かせません。沖縄公庫は、本件建替え事業に対し、着工から建替え後の保留床売却までの安定的な資金供給を通して、円滑な事業遂行を支援しました。

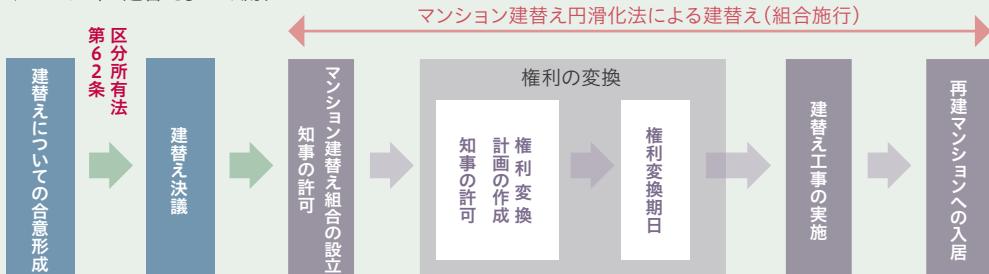
▼ 建替え後（竣工時）



▼ 建替え前



▼ マンション建替えまでの流れ



## ◎ 主な融資制度

(令和4年4月現在)

ご融資の種類	ご利用いただける方	ご返済期間
賃貸住宅融資 (公庫本店で取り扱います)	公庫が定める基準を満たす省エネ賃貸住宅、サービス付き高齢者向け賃貸住宅を建設する方	35年以内
リフォーム融資	自ら居住する住宅、賃貸住宅等の耐震改修工事等を行う方	20年以内
	分譲マンションの共用部分(外壁、階段、廊下、エレベーター、給・排水管など)を修繕する管理組合	10年以内 (耐震改修工事等20年以内)
財形住宅融資	自ら所有及び居住するための住宅を建設・購入又はリフォームする方 ①一般財形貯蓄・財形年金貯蓄・財形住宅貯蓄のいずれかを1年以上継続して行っている方 ②申込日における財形貯蓄残高が50万円以上ある方 ③申込日前2年以内に財形貯蓄の預入れを行っている方 ④事業主(勤務先)から負担軽減措置を受けられる方 (リフォームを除く)	新築住宅建設・購入 35年以内 中古住宅購入 (マンション・一戸建て等(※2)) 25年以内 優良中古住宅購入 (マンション・一戸建て等(※2)) 35年以内 リフォーム 20年以内
マイホーム新築融資 建売住宅購入融資	自ら所有及び居住するため、床面積80m <sup>2</sup> 以上175m <sup>2</sup> 以下の住宅を建設又は購入する方	35年以内

(注)マイホーム新築融資・建売住宅購入融資の貸付対象者は、年収800万円以下(事業所得者にあっては、所得金額が600万円以下)の方に限定しております。

都市居住再生資金	分譲マンションの建替え、再開発事業等に対する融資制度です。
----------	-------------------------------

### 融資事例②

#### 那覇市の新たな交流拠点となる農連市場地区の再開発事業を支援 那覇市農連市場地区防災街区整備事業組合

那覇市

##### 事業概要

当組合は平成26年5月30日付、県知事認可を受け設立された組合であり、農連市場地区防災街区整備事業の施行者です。那覇市樋川の農連市場を核とした地域の事業として、施行面積3.1ha内に店舗棟、駐車場棟、住宅棟などの施設建築物の建設、及び幹線道路(那覇市道)の整備等がなされます。平成27年11月10日に権利変換計画の認可を受け同年度に着工、令和2年春に完成しました。

##### 融資内容

沖縄公庫は都市居住再生資金を適用し、本事業の調査・設計段階から建設工事・保留床売却に至るまで、安定的な資金供給を通して、円滑な事業遂行を支援しました。



##### 融資効果

本事業は、「人とものが行き交い、マチグワーカultureを継承するにぎわい豊かな街」をコンセプトに、「衣食住遊」が融合した商業活動拠点として再生を図るとともに、防災機能を確保した災害に強い安全・快適な「まちづくり」をビジョンとして掲げています。農連市場地区の経済活性化、防災機能の確保、住宅の整備による「まちなか居住」を推進することから、中心市街地の活性化に大きく寄与するものと期待されます。

# 教育・恩給担保資金

教育資金は、向上心ある皆さまの夢をかなえる安心のサポートです。

沖縄公庫は、学ぶ機会の確保とご家庭の経済的負担の軽減を図るため、教育資金を取り扱っています。高校・専門学校・大学等の入学時、在学時に必要な資金として、多くの方々にご利用いただいております。

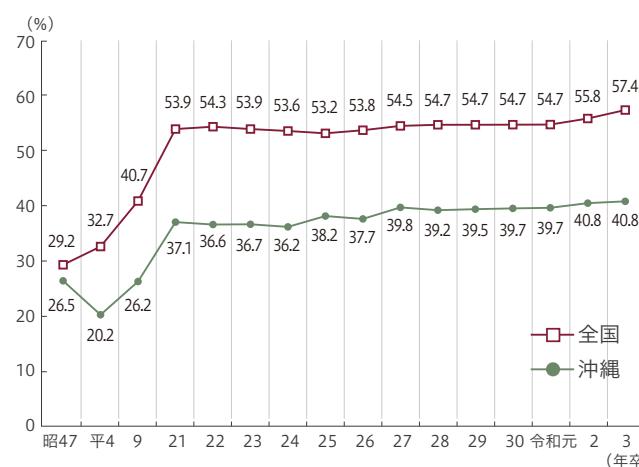
## ○ 沖縄県の大学等進学率

沖縄県における大学・短期大学(以下、「大学等」という)進学率は、全国と比較して低い水準にあります。

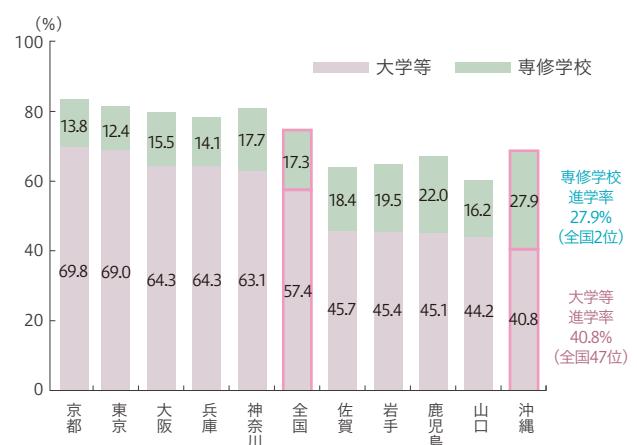
昭和47年3月と令和3年3月の大学等進学率を比べると、沖縄県は14.3%ポイント(%P、以下同じ)の増加にとどまっており、全国の28.2%Pを下回っています。また、全国との差も昭和47年3月の2.7%Pから令和3年3月には16.6%Pに差が拡大しています。その一方で、専修学校への進学率は、令和3年3月で全国2位となっています。

沖縄公庫は、低い県民所得や多くの有人離島が存在するという沖縄の環境を踏まえ、利用者のニーズに即した累次の制度拡充を図り、学ぶ機会の確保とご家庭の経済的負担の軽減に努めています。

### ▼ 大学等進学率の推移(沖縄と全国)



### ▼ 専修学校等進学率(令和3年3月末)



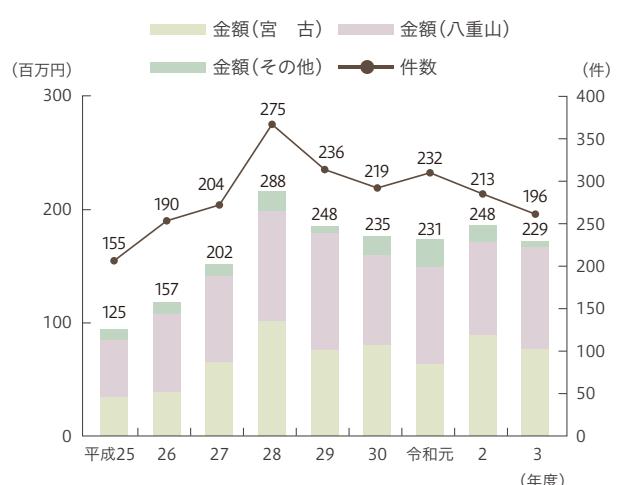
資料:沖縄県企画部統計課「学校基本調査報告書」、文部科学省生涯学習政策局政策課調査統計企画室「学校基本調査」

## ○ 「教育離島特例制度」の実績

平成22年度に、沖縄県内離島の人材育成を金融面から支援するため、離島に住所を有する方に対する教育一般資金貸付の金利優遇制度を創設しました。

教育離島特例制度の利用実績は、平成22年度から令和3年度までの累計で2,453件、24億33百万円となっています。

### ▼ 「教育離島特例制度」の実績(直接貸付)



## ○ 「沖縄人材育成資金」の実績

平成24年度に、経済的理由により高等教育機関への進学を断念することなどを極力防ぐことを目的に、沖縄人材育成資金(教育一般資金を限度額まで利用されている方が別枠で融資を受けることができる制度)を創設しました。

### ▼ 「沖縄人材育成資金」の実績

(単位:件、百万円)

	平成29	30	令和元	2	3年度
件数	247	278	264	97	115
金額	214	282	236	89	108

## ● ご利用いただける方

高校・専門学校・大学等に入学・在学される方の保護者又はご本人が対象となります。

### ▼ 教育資金の概要

(令和4年4月現在)

ご融資の種類	ご融資の限度額	ご返済期間	うち据置期間
一般貸付	学生・生徒お一人につき350万円 (自宅外通学、大学(修業年限5年以上(昼間部))、大学院、海外留学(修業年限3ヵ月以上)する資金として利用する場合は、450万円以内)	18年以内	在学期間以内
沖縄人材育成資金	学生・生徒お一人につき200万円 (原則、一般貸付の限度額までご融資を受けられている方が対象)	20年以内	

## ● 特例制度

沖縄公庫は、学ぶ機会の確保とご家族の経済的負担の軽減、離島地域における人材の育成、ひとり親家庭の親の学び直しといった政策的な観点から、金利を優遇する特例制度を設けています。

[制度の名称] 教育離島特例、母子家庭・父子家庭特例、所得特例、年収200万円以下世帯特例、教育ひとり親特例、多子特例、交通遺児家庭特例

## ● 制度説明会の開催

沖縄公庫は、高等学校等のご要望に応じて教育資金の制度説明会を開催しています。また、各学校等で行われる制度説明会に積極的に参加し、教育資金制度の周知に努めています。



制度説明会の様子

## 恩給などを担保としてご融資しています。

恩給担保資金は、恩給などを担保としてご融資する制度で、事業資金や消費資金など幅広くご利用いただけます。

### ▼ 恩給担保資金の概要

(令和4年4月現在)

ご利用いただける方	資金の使いみち	ご融資の限度額	ご返済期間	ご返済方法
恩給などを受けている方	事業資金又は消費資金	250万円	4年以内	恩給などの給与金等を公庫が受け取り、元利金などに充当します。

## 高校生を対象とした起業教育を実施

沖縄公庫は、日本公庫が主催する「想像力・無限大∞高校生ビジネスプラン・グランプリ」を後援しています。令和4年度はご要望のあった県内5校の高校生の皆さんに対し、ビジネスプランの作成を支援する出張授業を実施しました。

第9回(令和3年度)の同グランプリでは、沖縄県立北部農林高等学校の「県産麦を活用した地域活性化を目指した機能性パンの開発」が高校生ビジネスプラン・ベスト100に選出されました。

沖縄公庫は、高校生がビジネスプランを作成する過程において、多様なものの見方や自ら未来を切り拓いていける力を養えるよう、起業教育を推進します。



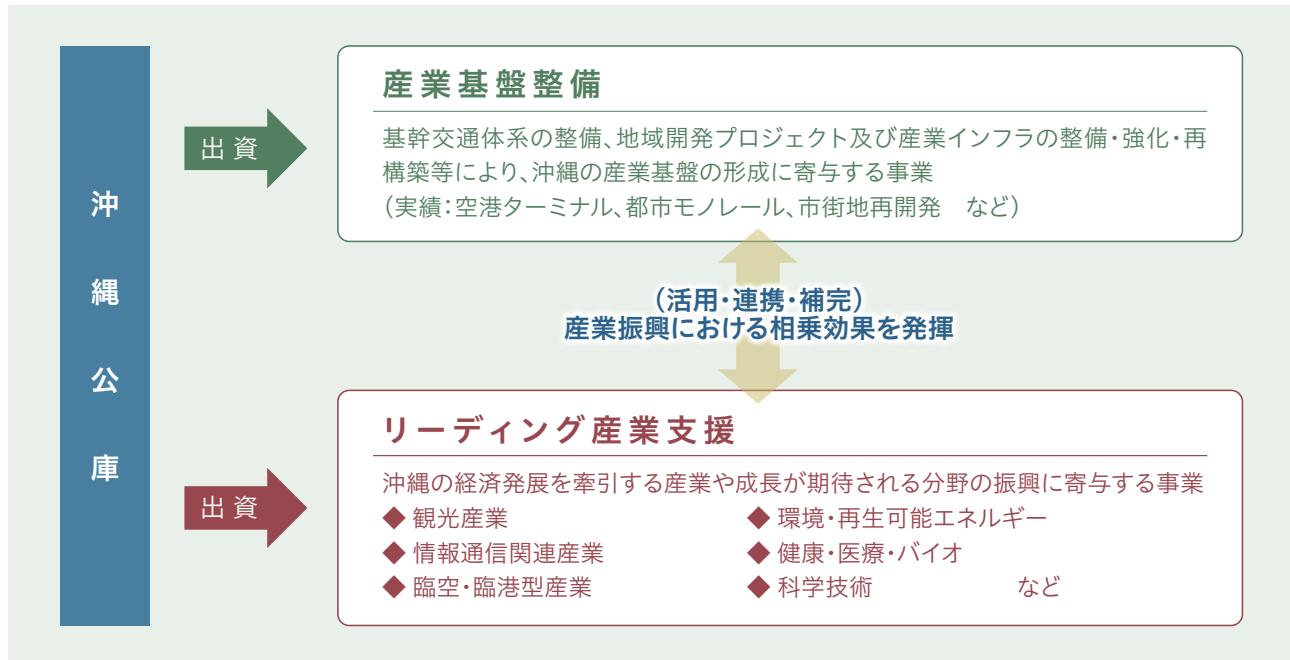
出張授業の様子

# 出資（産業基盤整備、リーディング産業支援）

## ◎ 地域開発、地域企業の成長に必要な長期安定資金の供給

沖縄公庫の出資は、沖縄における産業の振興開発を図るうえで特に政策意義の大きな事業に対して、長期安定資金を供給することにより、民間金融を補完し、当該事業の経営基盤強化を図ることを目的としています。

これまで、出資機能を活用して、基幹交通体系の整備や市街地の再開発など大規模な地域開発プロジェクトの実現に取り組むほか、沖縄のリーディング産業に関連する企業の事業拡大など競争力強化に必要な資金を供給することにより、沖縄振興を積極的・戦略的に推進しています。



## ◎ ご利用いただける方

沖縄において産業の振興開発に寄与する事業を営む企業等(設立中の企業等を含みます)又は沖縄において営まれる産業の振興開発に寄与する事業に必要な長期資金の供給を行う企業等(銀行その他の金融機関を除きます)にご利用いただけます。また、事業再生等の一定の要件を満たす場合、商法上の匿名組合等への出資も可能です。

## ◎ 出資の限度額

事業に必要な資本の額の50%以内です。

なお、融資等と併せてご利用いただけます。その場合、出融資等の合計額の限度は、所要資金の70%以内です。

## ◎ 出資の手続き

出資の実行に際しては、主務大臣の認可が必要です。

### 企業等のニーズ

- 投資回収に長期を要する基盤整備事業、大型設備投資
- 競争力強化を目指した事業拡大・事業再構築
- 成長戦略の実行に向けた財務基盤の強化

### 沖縄公庫の金融支援

- プロジェクトの企画・起業化支援
  - 事業計画立案などのアドバイス
  - 企業等の様々な資金ニーズに対し、最適な金融支援を実施
- 【シニアローン】  
長期融資(設備・運転)  
【メザニンファイナンス】  
劣後ローン、出資(優先株)  
【エクイティファイナンス】  
出資(普通株)

### 効果

- 産業基盤施設の整備、地域開発プロジェクトの実現
- 企業等の経営課題の解決、中長期的な成長、企業価値の向上
- 沖縄経済を牽引するリーディング産業の育成

## 出融資事例(産業基盤整備)

### 沖縄の空の玄関口の拡大、機能向上を支援 那覇空港ビルディング株式会社

#### ● 事業概要

当社は、平成4年12月に那覇空港旅客ターミナルビルの建設、管理、運営を目的として設立された第三セクターです。



#### ● 出融資内容

沖縄公庫は国の航空政策に基づき、国内線旅客ターミナルビルの増築及び新国際線ターミナルビル建設を支援するため、出資を行いました。また、那覇空港乗降客数の増加に対応するため、国内線ビルと国際線ビルを拡張・一体化した際に連結ターミナル施設の建設資金について融資を行いました。

#### ● 出資効果

那覇空港は、世界から選ばれる持続可能な観光地を目指す沖縄の空の玄関口であり、沖縄振興を支える交通インフラとして重要な役割が求められています。空港ターミナルビルの利便性、快適性、機能性向上は、沖縄観光のブランド力強化に大きく寄与するものと期待されます。

### 新たな産業クラスターの中核となる国内初のMRO事業を支援 MROJapan株式会社

#### ● 事業概要

当社は、平成27年6月にANAホールディングス(株)の100%出資により設立された航空機整備会社(MRO: Maintenance, Repair, Overhaul)です。ANA及びパートナーエアラインの中・小型機の機体ドック整備及び大型機の塗装を手掛けており、沖縄移転に伴う同事業の拡大を企図しています。



#### ● 出資内容

沖縄公庫は、当社事業の円滑な立ち上がりと民間資本の誘導を図るため、出資を行いました。



#### ● 出資効果

同事業は、「沖縄21世紀ビジョン基本計画(平成24年度～令和3年度)」を基に沖縄県が描いた「沖縄県アジア経済戦略構想」の重点戦略の一つである航空関連産業クラスターの旗艦事業です。沖縄の地理的優位性を活かし、国内初のMRO事業を中心とした新たな産業クラスターを創出するとともに、関連する企業の誘致やビジネスの展開等による経済及び雇用効果、航空産業の振興と地方創生に大きく貢献するものと期待されています。

## 出資事例(リーディング産業支援)

### 八重山地域の観光振興に向けた(離島初の)リーディング産業支援出資 宮平観光株式会社

#### ● 事業概要

当社は石垣市にて「南の美ら花ホテルミヤヒラ」を運営するホテル事業者で、昭和28年創業の老舗企業です。また、当社を中心とする企業グループ「美ら花グループ」(7社)を形成しており、リネンサービスやマリンレジャーなどの観光関連事業を幅広く展開し、長年、八重山圏域の観光振興に貢献しています。



#### ● 出資内容

当社は、更なる事業成長に向けた新たなホテル棟の整備や滞在型観光メニューの充実に取り組んでおり、沖縄公庫は、これらの取組を支援するため、出資を行いました。

#### ● 出資効果

当社の取組は、魅力ある宿泊施設の整備と滞在型観光を促進するもので、離島の特色を生かした産業振興による地域経済の活性化、交流人口の拡大、雇用の創出に大きく寄与するものと期待されます。

# 新事業創出促進出資

## ◎ 沖縄における新事業の創出を積極的に支援

新事業創出促進出資は、沖縄における新たな事業の創出を促進することを目的に、「沖縄振興特別措置法」(平成14年4月1日施行)において定められている沖縄公庫の特例業務です。

地域資源やノウハウ等を活用した創業、事業化の取組みは、新たなモノやサービス等の供給による地域経済の活性化、雇用の場の創出に向けて重要であり、沖縄公庫は本出資機能の活用により積極的に支援しています。

また、出資後においては、関係機関と連携した創業支援体制を構築しながら、経営課題に関する助言や情報提供を行うなど、沖縄の自立的発展に資する新事業の創出促進に積極的に取り組んでいます。

## ◎ ご利用いただける方

沖縄において

○新たな事業を行う方

○既に別事業を行っており、新たな事業分野の開拓を行う方

## ◎ 出資の限度額

新事業に必要な資本の額の50%以内です。



## ◎ 出資の手続き

### ご相談



- 出資対象要件の確認
- 設立・増資スケジュールの確認
- 資金調達方法の確認
- 事業の概況等

### お申し込み



- 出資申込書
- 事業計画書
- 資金計画書
- 定款等

### 審査



新事業創出促進出資評価委員会  
事業可能性の評価  
(技術・ノウハウ・市場性等)

### 決定



カイコを用いた創薬及び再生医療支援事業

## ◎ 出資実績

平成14年度創設の新事業創出促進出資の実績は、累計で77件、31億77百万円(令和4年3月末現在)で、業種は各種製造・販売業からITやバイオ関連の企業など多岐にわたっています。

## ◎ 事後のフォロー

出資後のフォローとして、出資先企業の財務面等について専門的な観点から助言・指導を行い、立ち上がり期の経営安定化に向けた支援策を積極的に講じていきます。

## 産学連携によるベンチャー創業支援

### 産学連携によるベンチャー創業支援にかかる県内関係機関との協力体制

県内の新事業育成支援機関や研究機関等と連携し、沖縄の優位性を発揮する新事業及び社会的課題の解決に資する新事業の創出促進に努めるため、沖縄公庫においては次のような産学連携の取組みを行っております。

#### ●研究機関及び研究支援機関等との覚書締結

県内の研究機関等と覚書を締結し、ベンチャー企業の発掘や事業化に向けての協力体制を構築しています。

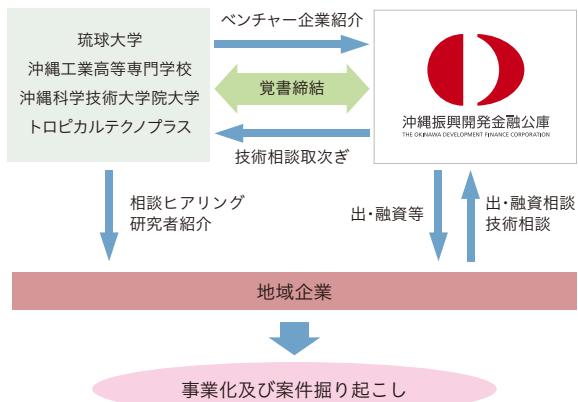
##### 〈覚書による協力体制から期待される効果〉

- ・研究成果や技術情報等のシーズと地域企業の技術ニーズとのマッチング
- ・相互連携による事業化支援及び事業化に際しての沖縄公庫の出・融資制度の活用
- ・沖縄公庫の取引先企業の技術改善・改良、新技術導入等の連携先への取次ぎ

#### ●産学連携連絡会議

県内において新事業の創出や事業化を支援する機関と各々の取組みを共有し、ネットワーク作りを通して円滑な相互連携に繋げていくために適時開催しています。

〈産学連携にかかる覚書による協力スキーム図〉



#### ▼産学連携にかかる覚書締結先一覧

締結年月	機関名
平成20年 5月	琉球大学
平成26年11月	沖縄工業高等専門学校
平成29年 3月	沖縄科学技術大学院大学
平成30年 2月	トロピカルテクノプラス

(参考)

○沖縄振興特別措置法(沖縄振興開発金融公庫の行う新事業創出促進業務)

第68条 沖縄振興開発金融公庫(以下「公庫」という。)は、沖縄振興開発金融公庫法(昭和47年法律第31号)第19条第1項若しくは第3項又は第21条の業務のほか、沖縄における新たな事業の創出を促進するため、次に掲げる業務を行う。

- 一 沖縄において新たな事業を行う者及び新たな事業分野を開拓する者に対して、その事業に必要な資金の出資を行うこと。
- 二 前号の業務に附帯する業務を行うこと。

## 出資事例

### やんばる地域の自然や伝統文化を活用した体験型観光事業の展開を支援 株式会社Endemic Garden H

国頭村

#### ●事業概要

当社は令和元年6月に設立され、やんばるの自然や伝統文化を観光資源として活用した地域体験事業を展開しています。事業の特徴としては、やんばる地域の集落内の古民家を宿泊施設にリノベーションしたうえで、やんばるの自然や文化が体験できるツアーをセットにした観光コンテンツを提供するものです。



#### ●出資内容

沖縄公庫は、当社が地域住民と協力体制を築き、地域一体となってサービスやホスピタリティを提供している点等に着目し、出資を行いました。増資資金は、本事業の新規雇用や運営費等の運転資金として活用されています。



#### ●出資効果

当社の自然や生活に配慮した事業展開による自然保護と文化継承を両立する持続可能な取り組みや、地元の若者の雇用による過疎化対策等が、地域の課題解決に資するものと期待されます。また、当社が旗振り役となって宿泊観光を促進させることで、いわゆる素通り観光から脱却し、地域活性化に繋がることも期待されます。

# 沖縄公庫独自制度

## 沖縄の地域的諸課題に応えるために

沖縄公庫は、本土における日本公庫などの機関と同様の制度のほか、沖縄の地域的諸課題に応えるため、国や県の沖縄振興策などに則した様々な独自制度を活用し、地域に密着した政策金融を推進しています。

(令和4年4月現在)

出・融資の種類	資金の使いみち	資金名	出・融資の限度額
電気	・発電設備、送電設備、変電設備、配電設備又は通信設備の取得・改良に必要な資金		所要資金の8割
ガス	・ガス製造設備又はガス供給設備の取得・改良に必要な資金		
海運	・1,000G/T未満の沖縄離島航路就航船の建造又は改造に必要な資金 ・1,000G/T以上の旅客船又は貨物船の建造又は改造に必要な資金		所要資金の7割 (沖縄離島又は海外航路に係る就航船は8割)
航空	・定期航空に寄与する設備の購入に必要な資金 ・航空機等の購入に必要な資金		所要資金の7割
沖縄自立型経済発展	・沖縄の民間主導の自立型経済の発展に向けた産業の振興開発に寄与する特定の事業(情報通信関連産業の集積、交通体系の整備事業、県内事業者による海外展開事業)に必要な資金 ・地方公共団体等の事業・資産を譲り受け又は地方公共団体等の資産の貸付け等を受け、民間の資金、経営能力及び技術的能力を活用して効率的かつ効果的に実施される事業に必要な資金 ・高等教育を実施するために必要な施設等の整備に必要な資金 ・廃棄物を適正に処理する事業に必要な施設の整備に必要な資金 ・再生可能エネルギーを導入する施設を取得するために必要な資金 ・非設備事業資金	産業開発資金	所要資金の7割 (一定の要件を満たす場合はこの限りではない)
基本資金	・沖縄における産業の振興開発に寄与する事業に係る設備の取得、改良若しくは補修に必要な資金		
駐留軍用地跡地開発促進貸付	・駐留軍用地跡地の開発を促進するため、跡地の開発に資する施設の整備に必要な資金(産業開発資金については土地の造成に必要な資金を含む)	産業開発資金 中小企業資金 生業資金	所要資金の7割 7億2,000万円 7,200万円
沖縄観光リゾート産業振興貸付	・国又は県の観光関連施策に基づく整備地域において、観光リゾート産業の振興に寄与する事業を行うために必要な資金	産業開発資金 中小企業資金 生業資金	所要資金の7割 7億2,000万円 7,200万円
国際物流拠点産業集積地域等特定地域振興資金貸付	・国際物流拠点産業集積地域、産業イノベーション促進地域内において事業を行うために必要な資金又は当該事業の用に供する施設、設備の設置又は整備を行うために必要な資金	産業開発資金 中小企業資金 生業資金	所要資金の7割 7億2,000万円 7,200万円
沖縄情報通信産業支援貸付	・国又は県の情報通信産業振興関連施策に基づく指定地域内において、情報通信関連事業を行うために必要な資金及び情報通信産業の振興に寄与する情報関連人材を養成又は派遣する事業を行うために必要な資金	産業開発資金 (情報通信関連事業のみ) 中小企業資金 生業資金	所要資金の7割 7億2,000万円 7,200万円
沖縄特産品振興貸付	・沖縄の地域資源を活かした製品の開発、製造又は販売を行うために必要な資金 ・沖縄固有の技術・ノウハウを活用した製品の製造又は販売を行うために必要な資金	中小企業資金 生業資金	7億2,000万円 7,200万円
沖縄創業者等支援貸付	・新規市場の創出が見込まれる事業を新たに行うために必要な資金等 ・雇用の創出を伴う事業の新規開業を行うために必要な資金等 ・母子家庭の母又は父子家庭の父が、事業を新たに行うために必要な資金等 ・経営多角化を図るために必要な資金等	中小企業資金 生業資金	7億2,000万円 7,200万円

出・融資の種類	資金の使いみち	資金名	出・融資の限度額
沖縄離島・北部過疎地域振興貸付	・沖縄県内の離島及び北部過疎地域(国頭村、大宜味村、東村、本部町)※において産業の振興及び経済の活性化に資する事業を行うために必要な資金 ※北部過疎地域における融資については生業資金のみの取り扱い	中小企業資金 生業資金	7億2,000万円 7,200万円
沖縄生産性向上促進貸付	・中小企業等経営強化法に基づき、先端設備等導入計画の認定を受けた方が当該計画を行うために必要な資金	中小企業資金 生業資金	7億2,000万円 7,200万円
沖縄雇用・経営基盤強化資金貸付	・沖縄県が定める沖縄雇用・経営基盤強化事業に基づき、商工会・商工会議所等の実施する経営強化指導を受けているものが、経営強化を行うために必要な資金	生業資金	2,000万円
位置境界明確化資金	・位置境界不明地域内の各筆の土地の位置境界の明確化に伴い、土地、借地権、建物等を取得するために必要な資金		所要資金の8割(最高1,500万円)
沖縄人材育成資金	・高等学校卒業相当の資格を得た後、大学等で教育を受けるために必要な資金	教育資金	1学生・生徒あたり200万円
おきなわブランド振興資金	・県の認定と主務大臣の指定を受けた拠点産地で生産される農林水産物(戦略品目)について、その競争力を強化する事業に必要な資金		所要資金の8割 農林漁業者は7,200万円
沖縄農林漁業経営改善資金	・農業関係施設、農機具、林産物の処理加工・流通・販売に必要な設備の改良、造成又は取得等に必要な資金 ・漁船(20t未満)の改造、建造又は取得に必要な資金		用途に応じて1,300万円～3億円又は所要資金の8割のいずれか低い方
製糖企業等資金	・製糖業、パイナップル缶詰類の製造に必要な施設の改良、造成又は取得に必要な資金及び当該製造業者の合併に伴う合理化に必要な資金	農林漁業資金	所要資金の8割
水産加工施設資金	・水産動植物を原料又は材料として使用する製造又は加工に必要な施設の改良、造成又は取得に必要な資金		
沖縄農林漁業台風災害支援資金	・台風により被害を受けた農林漁業経営の再建に必要な資金		300万円 (農林漁業セーフティネット資金の貸付限度額を超える部分)
沖縄農林畜水産物等起業化支援資金	・農林畜水産物等を用いた製品の開発又は農林畜水産物の品種改良を行うために必要な資金		4,800万円
出資 (産業基盤整備・リーディング産業支援)	・産業の振興開発に寄与する事業を行う企業等に対する出資	出資	事業に必要な資本の額の5割以内 融資等併用の場合出融資等の合計額は所要資金の7割以内
新事業創出促進出資	・沖縄において新たな事業を行う者及び新たな事業分野の開拓を行う者に対する出資	出資	新事業に必要な資本額の5割以内

制度名	制度の内容
沖縄ひとり親支援・雇用環境改善貸付利率特例制度	・国によるひとり親の雇用にかかる助成を受ける方(受けた方を含む)、沖縄県の「女性の就職総合支援事業(変更前の「ひとり親世帯・中高年齢者就職総合支援事業」を含む)」を活用してひとり親を雇用している方、新たに若年者(35歳未満)を雇用する方、事業所内保育施設等を設置又は増改築する方、雇用の維持又は拡大を図る方、沖縄県において雇用調整助成金に係る実施計画の届出が受理された方、キャリアアップ助成金・業務改善助成金・人材開発支援助成金のいずれかを受けた方、非正規雇用の処遇改善に取組む方又は沖縄県による「沖縄県人材育成企業認証制度」の認証を受けた方に対する貸付利率の特例
赤土等流出防止低利(ちゅら海低利)	・当公庫の既存の融資制度が適用される設備投資等のうち「沖縄県赤土等流出防止条例」が適用され、かつ、排出する濁水の浮遊物質量を同条例に定める基準(200mg/l)を下回る100mg/l以下に抑えるものについて、当初5年間、本来適用される利率から0.1%を控除
沖縄特区等無担保貸付利率特例	・産業開発資金及び中小企業資金を対象として、国又は県の施策に基づく特区・地域制度において対象業種等を営む者が行う、新たな事業所の設置や耐震対策のために必要な資金の貸付に対する利率の特例
産業開発資金資本性劣後ローン特例制度	・沖縄における産業の振興開発に寄与する事業を行う方の財務体质を強化する資本性劣後ローンを供給することをもって、生産性向上及び地域経済の活性化を図る特例制度
産業開発資金力一ボンニュートラル推進投資利率特例制度	・再生可能エネルギーの導入等、脱炭素に資する設備投資の貸付に対する利率の特例
離島・過疎地域特例	・離島・過疎地域における病院等の新築及び増改築資金の融資限度額の特例(所要資金の10割)
教育離島特例	・沖縄県内の離島から居住島以外の地域へ進学するための教育資金の貸付利率の特例
所得特例	・所得が一定以下の方に対する教育資金の貸付利率の特例
教育ひとり親特例	・ひとり親家庭の親が修学するための教育資金の貸付利率の特例

*Memo*

---