

平成 26 年 11 月 14 日

沖縄振興開発金融公庫

平成 26 年度 美ら家債(ちゅらやーさい)の新規積立組合の募集について

沖縄振興開発金融公庫（理事長：譜久山當則）は、分譲マンションの管理組合を対象とした債券を発行するにあたり、美ら家債の募集を行います。

本制度は、分譲マンションの管理組合が、沖縄公庫が発行する債券を定期的（年 1 回・最高 10 年間）に購入することで、修繕積立金の計画的な積立て・適切な管理をサポートするものです。

*「美ら家債」とは、沖縄振興開発金融公庫 住宅宅地債券（マンション修繕コース）の愛称です。

●募集対象組合

公庫融資を受けて共用部分の修繕工事を行うことを予定しており、修繕積立金の戸当たりの平均月額等の維持管理基準を満たすマンション管理組合です。

●募集期間

平成 26 年 11 月 28 日（金）から平成 27 年 1 月 9 日（金）まで。

なお、平成 27 年 1 月 9 日（金）までの郵便局の消印があるもので、平成 27 年 1 月 14 日（水）までに沖縄公庫本店住宅融資班に到着した積立申込書を有効とします。また、初回の債券の発行は平成 27 年 3 月となります。

●応募方法（積立申込書の送付先）

ご案内に添付されている積立申込書と必要書類を沖縄公庫本店住宅融資班あて郵送していただくか、沖縄公庫本店 2 階窓口（住宅融資班）に直接ご持参いただく方法によります。

●募集口数

321 口（1 口 50 万円）※複数口とすることが可能

●債券の利率（10 年利付債）

満期時年平均利率 0.516%（税引前）

●積立組合の選定方法

募集口数を超える応募があった場合は、管理組合単位での抽選により積立組合を選定します。抽選は、平成 27 年 1 月 20 日（火）に沖縄公庫本店で行います。

●ご案内（積立申込書付き）の配付開始日及び入手方法

平成 26 年 11 月 26 日（水）から、沖縄公庫本店住宅融資班で配付します。なお、ご連絡いただければご郵送します。

本件に関するお問合せ先

沖縄振興開発金融公庫

融資第三部 住宅融資班 担当：山内・上原(Tel.098-941-1850)

沖縄振興開発金融公庫 ホームページアドレス

<http://www.okinawakouko.go.jp/>