

# 融資金利のお知らせ

《マンション共用リフォーム融資》

(金利は令和 7 年 12 月 15 日現在のものです。)

耐震改修、浸水対策 又は省エネルギー対策工事	
金利(年)	0.80%

左記以外の工事	
金利(年)	1.00%

## 100万円あたりの毎月の返済額(めやす)

返 済 期 間	(単位:円)	
	元利均等返済	元金均等返済
1年	83,694	83,999
2年	42,014	42,332
3年	28,121	28,443
4年	21,175	21,499
5年	17,007	17,332
6年	14,229	14,554
7年	12,245	12,570
8年	10,757	11,082
9年	9,599	9,925
10年	8,673	8,999

返 済 期 間	(単位:円)	
	元利均等返済	元金均等返済
1年	83,785	84,166
2年	42,102	42,499
3年	28,208	28,610
4年	21,261	21,666
5年	17,093	17,499
6年	14,315	14,721
7年	12,331	12,737
8年	10,843	11,249
9年	9,686	10,092
10年	8,760	9,166

## ●「美ら家債」の積立て又はマンション管理計画認定を取得している管理組合

耐震改修、浸水対策 又は省エネルギー対策工事(美ら家債)	
金利(年)	0.60%

左記以外の工事(美ら家債)	
金利(年)	0.80%

## 100万円あたりの毎月の返済額(めやす)

返 済 期 間	(単位:円)	
	元利均等返済	元金均等返済
1年	83,604	83,833
2年	41,927	42,166
3年	28,035	28,277
4年	21,089	21,333
5年	16,922	17,166
6年	14,143	14,388
7年	12,159	12,404
8年	10,671	10,916
9年	9,513	9,759
10年	8,587	8,833

返 済 期 間	(単位:円)	
	元利均等返済	元金均等返済
1年	83,694	83,999
2年	42,014	42,332
3年	28,121	28,443
4年	21,175	21,499
5年	17,007	17,332
6年	14,229	14,554
7年	12,245	12,570
8年	10,757	11,082
9年	9,599	9,925
10年	8,673	8,999



元金均等返済の場合は、お利息を含む初回返済額を示しています。

- ※ この表は、100万円あたりのご返済額ですので、1,000万円の場合は10倍、3,000万円の場合は30倍して下さい。
- ※ 金利は、お申込時の金利が適用されます。