

# 融資金利のお知らせ 《マンション共用リフォーム融資》

(金利は令和 7 年 4 月 15 日現在のものです。)

|                           |       |         |       |
|---------------------------|-------|---------|-------|
| 耐震改修、浸水対策<br>又は省エネルギー対策工事 |       | 左記以外の工事 |       |
| 金利(年)                     | 0.80% | 金利(年)   | 1.00% |

100万円あたりの毎月の返済額(めやす)

(単位:円)

|      |     |        |        |      |     |        |        |
|------|-----|--------|--------|------|-----|--------|--------|
|      |     | 元利均等返済 | 元金均等返済 |      |     | 元利均等返済 | 元金均等返済 |
| 返済期間 | 1年  | 83,694 | 83,999 | 返済期間 | 1年  | 83,785 | 84,166 |
|      | 2年  | 42,014 | 42,332 |      | 2年  | 42,102 | 42,499 |
|      | 3年  | 28,121 | 28,443 |      | 3年  | 28,208 | 28,610 |
|      | 4年  | 21,175 | 21,499 |      | 4年  | 21,261 | 21,666 |
|      | 5年  | 17,007 | 17,332 |      | 5年  | 17,093 | 17,499 |
|      | 6年  | 14,229 | 14,554 |      | 6年  | 14,315 | 14,721 |
|      | 7年  | 12,245 | 12,570 |      | 7年  | 12,331 | 12,737 |
|      | 8年  | 10,757 | 11,082 |      | 8年  | 10,843 | 11,249 |
|      | 9年  | 9,599  | 9,925  |      | 9年  | 9,686  | 10,092 |
|      | 10年 | 8,673  | 8,999  |      | 10年 | 8,760  | 9,166  |

●「美ら家債」の積立て又はマンション管理計画認定を取得している管理組合

耐震改修、浸水対策  
又は省エネルギー対策工事(美ら家債)

金利(年)

0.60%

左記以外の工事(美ら家債)

金利(年)

0.80%

100万円あたりの毎月の返済額(めやす)

(単位:円)

|      |     | 元利均等返済 | 元金均等返済 |
|------|-----|--------|--------|
| 返済期間 | 1年  | 83,604 | 83,833 |
|      | 2年  | 41,927 | 42,166 |
|      | 3年  | 28,035 | 28,277 |
|      | 4年  | 21,089 | 21,333 |
|      | 5年  | 16,922 | 17,166 |
|      | 6年  | 14,143 | 14,388 |
|      | 7年  | 12,159 | 12,404 |
|      | 8年  | 10,671 | 10,916 |
|      | 9年  | 9,513  | 9,759  |
|      | 10年 | 8,587  | 8,833  |

(単位:円)

|      |     | 元利均等返済 | 元金均等返済 |
|------|-----|--------|--------|
| 返済期間 | 1年  | 83,694 | 83,999 |
|      | 2年  | 42,014 | 42,332 |
|      | 3年  | 28,121 | 28,443 |
|      | 4年  | 21,175 | 21,499 |
|      | 5年  | 17,007 | 17,332 |
|      | 6年  | 14,229 | 14,554 |
|      | 7年  | 12,245 | 12,570 |
|      | 8年  | 10,757 | 11,082 |
|      | 9年  | 9,599  | 9,925  |
|      | 10年 | 8,673  | 8,999  |

⚠ 元金均等返済の場合は、お利息を含む初回返済額を示しています。

- ※ この表は、100万円あたりのご返済額ですので、1,000万円の場合は10倍、3,000万円の場合は30倍して下さい。
- ※ 金利は、お申込時の金利が適用されます。