

# 設計（変更）審査申請書（個人住宅）

令和 年度

(第一面)

公庫の定める建設基準、融資条件、手続き等を了承し、下記のとおり設計（変更）審査を申請します。

なお、当申請書及び添付図書等に記載の事項は、事実と相違ありません。

受託地方公共団体等 殿

令和 年 月 日

申請者

郵便番号	〒 (      —      )
現住所	
電話番号	(      —      —      )
氏名	(印)

※地方公共団体等受付欄	※「融資予約通知書」照合欄	※判定欄（合格年月日及び番号） 令和 年 月 日 <input type="checkbox"/> 木造(耐久性) <input type="checkbox"/> 準耐火(一般) <input type="checkbox"/> 準耐火(高性能) <input type="checkbox"/> 耐火(一般) <input type="checkbox"/> 性能耐火(耐久性有)
※審査員氏名	※整理簿記入照合欄	第                      号
※備考欄		

⑨ 記入に当たっては、別冊の「設計・現場審査申請要領」をご覧ください。

①設計者	氏名又は名称			②担当者				
	電話番号	〔携帯〕						
③敷地面積の制限	△ <input type="checkbox"/> 1. 100㎡以上 <input type="checkbox"/> 2. 100㎡未満 (                    ㎡ ) <input type="checkbox"/> 3. 制限対象外	⑤建物の構造等	階数	地上	階	地下	階	
			併用住宅区分	△ <input type="checkbox"/> 1. 専用住宅	<input type="checkbox"/> 2. 併用住宅			
			構造	△ <input type="checkbox"/> 1. 木造(耐久性)	<input type="checkbox"/> 2. 準耐火(一般)		<input type="checkbox"/> 3. 耐火(一般)	
④工期	着工予定日	令和    年    月    日						
	竣工予定日	令和    年    月    日						
⑥取扱金融機関	名称	支店	⑦地域及び地区	都市計画区域	△ <input type="checkbox"/> 1. 都市計画区域内	<input type="checkbox"/> 2. 準都市計画区域内		<input type="checkbox"/> 3. 区域外
				防火地域	△ <input type="checkbox"/> 1. 防火地域	<input type="checkbox"/> 2. 準防火地域		<input type="checkbox"/> 3. 未指定
				用途地域	△ <input type="checkbox"/> 第1種低住専	<input type="checkbox"/> 第2種低住専	<input type="checkbox"/> 第1種中高住専	
				<input type="checkbox"/> 第2種中高住専	<input type="checkbox"/> 第1種住居	<input type="checkbox"/> 第2種住居		
				<input type="checkbox"/> 準住居	<input type="checkbox"/> 近隣商業	<input type="checkbox"/> 商業		
				<input type="checkbox"/> 準工業	<input type="checkbox"/> 工業	<input type="checkbox"/> 工業専用 <input type="checkbox"/> 未指定		
	電話番号	その他の地域及び地区						
1. 融資区分	△ <input type="checkbox"/> 1. 一般	<input type="checkbox"/> 2. 住まいひろがり(親族型)						
2. 融資種別	△ <input type="checkbox"/> 1. 個人(一般)	<input type="checkbox"/> 2. 財形新築住宅建設資金のみ						
3. 申請者	フリガナ							
	氏名							
4. 建築の場所(地名地番)								
5. 工法	△ <input type="checkbox"/> 3. フレハブ(鉄骨系)	<input type="checkbox"/> 4. フレハブ(コンクリート系)						
	<input type="checkbox"/> 7. 鉄骨造・RC造等(	<input type="checkbox"/> 鉄骨造	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造	<input type="checkbox"/> 鉄骨鉄筋コンクリート造	<input type="checkbox"/> 補強コンクリート造	<input type="checkbox"/> スチールハルス	<input type="checkbox"/> その他)	
	設計登録住宅の場合	会社名: (                    ) 承認番号: (    沖公融三第                    号)						
6. 融資申込受付年月日	令和    年    月    日							
区                    分			申請者記入欄		※地方公共団体等審査欄			
7. 敷地面積					㎡			
8. 申請住宅等の規模	新築建物の床面積	a. 住宅部分			㎡ ㉓			
		b. 車庫等			㎡ ㉔			
		c. 非住宅(併用)			㎡			
		d. 非住宅(併存)			㎡			
	既存建物の床面積	用途	構造					
		イ. 独立の住宅			㎡			
		ロ. 住宅の一部			㎡			
		ハ. 車庫等			㎡			
	床面積の小計	ニ. 非住宅(併用)			㎡			
		ホ. 非住宅(併存)			㎡			
(a+ロ)の床面積				㎡				
(c+ニ)の床面積				㎡				
9. 建設費(消費税込)	a. 住宅部分+b. 車庫等				円 ㉕			
	c. 非住宅(併用)				円			
	上記以外の融資対象外工事				円			
	合計				円 ㉖ ÷ (㉓ + ㉔)                    円/㎡			
10. 公庫が定める建設基準	△ <input type="checkbox"/> 5. 耐久性基準+バリアフリータイプ	<input type="checkbox"/> 6. 耐久性基準+省エネルギータイプ						
11. その他の基準	1. 歴史的・文化的町並み等保存継承住宅		△ <input type="checkbox"/> ①首里金城地区	②壺屋地区:やちむん通り		③首里地区:龍潭通り沿線		
	2. 超長期親子リレー返済住宅							
12. 住宅性能表示制度の利用の有無	無		有					
13. 工事請負業者	電話番号	〔携帯〕						
	業者名(カナ)							
	住所							
14. 設計変更の内容又は連絡事項								

# 設計(変更)審査に関する通知書(個人住宅)

金融機関通知用

令和 年度

※金融機関記入欄(申込番号又は顧客番号)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

下記の申請者に係る設計審査は、審査の結果、合格と判定したので通知します。

※合格日 ① 令和 年 月 日

※合格番号 ②  1. 木造(耐久性)  2. 準耐火(一般)  
 3. 準耐火(高性能)  4. 耐火(一般)  
 5. 性能耐火(耐久性有)

第 号

金融機関名	名称											支店	(印)	
	電話番号													
1. 融資区分		<input type="checkbox"/>	1. 一般			2. 住まいひろがり(親族型)								
2. 融資種別		<input type="checkbox"/>	1. 個人(一般)				2. 財形新築住宅建設資金のみ							
3. 申請者		フリガナ												
		氏名												
4. 建築の場所(地名地番)														
5. 工法		<input type="checkbox"/>	3. プレハブ(鉄骨系)			4. プレハブ(コンクリート系)								
			7. 鉄骨造・RC造等( <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> 鉄骨鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> 補強コンクリート造 <input type="checkbox"/> スチールハース <input type="checkbox"/> その他 )											
設計登録住宅の場合		会社名: ( ) 承認番号: ( 沖公融三第 号)												
6. 融資申込受付年月日		令和 年 月 日												
7. 敷地面積		④										m <sup>2</sup>		
8. 申請住宅等の規模	新築建物の床面積	a. 住宅部分		⑤										m <sup>2</sup>
		b. 車庫等												m <sup>2</sup>
		c. 非住宅(併用)		⑥										m <sup>2</sup>
		d. 非住宅(併存)												m <sup>2</sup>
	既存建物の床面積	イ. 独立の住宅												m <sup>2</sup>
		ロ. 住宅の一部		⑦										m <sup>2</sup>
		ハ. 車庫等												m <sup>2</sup>
		ニ. 非住宅(併用)		⑧										m <sup>2</sup>
		ホ. 非住宅(併存)												m <sup>2</sup>
	床面積の小計		(a + ロ) の床面積											
		(c + ニ) の床面積												m <sup>2</sup>
9. 建設費(消費税込)		a. 住宅部分 + b. 車庫等		⑨										円
10. 公庫が定める建設基準		<input type="checkbox"/>	5. バリアフリー住宅+耐久性タイプ				6. 省エネルギー+耐久性タイプ							
11. その他の基準		1. 歴史的・文化的町並み等保存継承住宅		<input type="checkbox"/>	①首里金城地区	②壺屋地区: やちむん通り			③首里地区: 龍潭通り沿線					
		2. 超長期親子リレー返済住宅												
12. 住宅性能表示制度の利用の有無		無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/>												
13. 工事請負業者	電話番号	[携帯]												
	業者名(カナ)													
	住所													
14. 設計変更の内容又は連絡事項														

# 設計(変更)審査に関する通知書(個人住宅)

申請者通知用	
令和	年度

下記の申請者に係る設計審査は、審査の結果、合格と判定したので通知します。

※合格日 令和 年 月 日

※合格番号  1. 木造(耐久性)  2. 準耐火(一般)  
 3. 準耐火(高性能)  4. 耐火(一般)  
 5. 性能耐火(耐久性有)

第 号

金融機関名	名称	支店		受託地方公共団体等名及び責任者職名	
	電話番号			(印)	
1. 融資区分	<input type="checkbox"/> △	1. 一般	2. 住まいひろがり(親族型)		
2. 融資種別	<input type="checkbox"/> △	1. 個人(一般)	2. 財形新築住宅建設資金のみ		
3. 申請者	フリガナ				
	氏名				
4. 建築の場所(地名地番)					
5. 工法	<input type="checkbox"/> △	3. プレハブ(鉄骨系)	4. プレハブ(コンクリート系)		
		7. 鉄骨造・RC造等( <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> 鉄骨鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> 補強コンクリート造 <input type="checkbox"/> スチールハウス <input type="checkbox"/> その他 )			
設計登録住宅の場合	会社名: ( ) 承認番号: ( 沖公融三第 号 )				
6. 融資申込受付年月日	令和 年 月 日				
7. 敷地面積					m <sup>2</sup>
8. 申請住宅等の規模	新築建物の床面積	a. 住宅部分			m <sup>2</sup>
		b. 車庫等			m <sup>2</sup>
		c. 非住宅(併用)			m <sup>2</sup>
		d. 非住宅(併存)			m <sup>2</sup>
	既存建物の床面積	イ. 独立の住宅			m <sup>2</sup>
		ロ. 住宅の一部			m <sup>2</sup>
		ハ. 車庫等			m <sup>2</sup>
		ニ. 非住宅(併用)			m <sup>2</sup>
		ホ. 非住宅(併存)			m <sup>2</sup>
	床面積の小計	(a + ロ) の床面積			
(c + ニ) の床面積				m <sup>2</sup>	
9. 建設費(消費税込)	a. 住宅部分 + b. 車庫等			円	
10. 公庫が定める建設基準	<input type="checkbox"/> △	5. バリアフリー住宅+耐久性タイプ	6. 省エネルギー+耐久性タイプ		
11. その他の基準	1. 歴史的・文化的町並み等保存継承住宅 <input type="checkbox"/> △		<input type="checkbox"/> ①首里金城地区	<input type="checkbox"/> ②壺屋地区: やちむん通り	<input type="checkbox"/> ③首里地区: 龍潭通り沿線
	2. 超長期親子リレー返済住宅				
12. 住宅性能表示制度の利用の有無	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有				
13. 工事請負業者	電話番号	[携帯]			
	業者名(カナ)				
	住所				
14. 設計変更の内容又は連絡事項					

## 性能表示住宅に関する申出書

受託地方公共団体 殿

申請者名



私は、設計審査の申請にあたり以下の基準について適合していることを確認しました。

公庫が定める建設基準	性能評価に係る項目とその等級	確認欄 <input type="checkbox"/>
I 共通基準 (2-(7)断熱構造)	「5-1断熱等性能等級」 ・等級4、等級3又は等級2	<input type="checkbox"/>
I 共通基準 (2-(8)換気設備の設置)	「6-2換気対策」(3)イ①機械換気設備	<input type="checkbox"/>
I 共通基準 (2-(12)床の遮音構造)	「8-1重量床衝撃音対策」 ・等級5、等級4、等級3又は等級2 「8-1重量床衝撃音対策」(3)ロ① ・ a (27cm) ・ b (20cm) ・ c (15cm)	<input type="checkbox"/>
II 耐久性基準 (柱の小径、基礎の構造、土台、床下点検口を除く。)	「3-1劣化対策等級(構造躯体等)」 ・等級3又は等級2	<input type="checkbox"/>
III 長寿社会対応住宅基準(バリアフリー住宅基準)	「9-1高齢者等配慮対策等級(専用部分)」 ・等級5、等級4又は等級3	<input type="checkbox"/>
IV 環境共生住宅基準(省エネルギー住宅基準)	「5-1断熱等性能等級」 「5-2一次エネルギー消費量等級」 ・等級4	<input type="checkbox"/>

### 【設計住宅性能評価を受けようとする又は受けた住宅に係る設計審査について】

住宅の品質確保の促進等に関する法律(以下「品確法」という。)の第5条に規定する設計住宅性能評価(設計された住宅に係るものに限る)を受けようとする又は受けた住宅については、当該チェックシートを利用するものとする。

記載については、設計住宅性能評価を受けた等級について該当する確認欄に〔 〕を記入するものとする。なお、設計審査の申請にあつては、設計住宅性能評価書の写しを設計審査申請書等に合わせて、受託地方公共団体等に提出するものとする。

設計審査と住宅性能評価の申請窓口が同じ場合にあつては、設計図書について求積図以外は、住宅性能評価申請に添付する図面と兼用することができる。